

ДОГОВОР ДАРЕНИЯ КВАРТИРЫ

город _____

«___» _____ 20__ г.

(ФИО, серия и номер паспорта)

«___» _____ года рождения, зарегистрированный по адресу:

именуемый в дальнейшем «Даритель», с одной стороны, и

(ФИО, серия и номер паспорта)

«___» _____ года рождения, зарегистрированный по адресу:

именуемый в дальнейшем «Одаряемый», с другой стороны, совместно именуемые в
дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Даритель дарит своему/своей **сыну/брату/внуку/сестре/дочери/внучке (заполняется для близких родственников)** _____ — Одаряемому _____ квартиру общей площадью _____ кв.м., по адресу: _____, кадастровый номер _____ (далее — Квартира).

2. Квартира принадлежит Дарителю на праве собственности на основании _____, о чем в ЕГРН сделана запись № _____ от _____ и что подтверждается выпиской из ЕГРН от _____.

3. Даритель передает, а Одаряемый принимает Квартиру в дар.

4. Квартира свободна от проживания третьих лиц, имеющих право пользования ею.

5. Даритель гарантирует, что на день подписания Договора Квартира никому другому не продана, не подарена, не заложена, не обременена правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

6. Договор составлен в двух экземплярах, равной юридической силы — по одному каждой Стороне.

Подписи Сторон

Даритель:

_____/_____

Одаряемый:

_____/_____

АКТ ПРИЕМА—ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ

город _____

«___» _____ 20__ г.

(ФИО, серия и номер паспорта)

«___» _____ года рождения, зарегистрированный по адресу:

именуемый в дальнейшем «Даритель», с одной стороны, и

(ФИО, серия и номер паспорта)

«___» _____ года рождения, зарегистрированный по адресу:

именуемый в дальнейшем «Одаряемый», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», составили Акт о нижеследующем:

1. Даритель передал, а Одаряемый принял _____ квартиру общей площадью _____ кв.м., по адресу: _____, кадастровый номер _____.
2. Акт составлен в двух экземплярах, равной юридической силы — по одному каждой Стороне.

Подписи Сторон

Даритель:

Одаряемый:

_____ / _____

_____ / _____